

Stark trio tar plats i 7:an

I slutet av november flyttar jag (Helena Jongeling, 43 år) och mina barn Majken, 11 år, och Waldemar, 9 år, in i 7:an (tomas och Ewa tidigare lägenhet). Vi flyttar från Abrahamsberg, och är jätteglada att kunna stanna i närheten av kompisar och skola. Barnen går i Bromma enskilda skola i Stora Mosse. Mina stora intressen är dans och musik, Majken är den sportiga typen (fotboll och inbandy), och Waldemar någonstans mitt emellan (fotboll, kajak, och street dance). Jag jobbar med



skuldfödesberäkningar på ett försäkringsbolag.

Vi tar även med oss ett antal instrument i flytten. I första hand spelar jag akustisk gitarr och digitalpiano med lurar. Dragspelet får ligga tills jag äger en sommarstuga i obygdén. Jag spelar aldrig sent, och skulle jag störa någon oavsett tid på dygnet så kom gärna förbi och säg till.

Helena Jongeling

Snart kan din bil få bo i garage

Snart kan en garageplats bli ledig och då skall du som står i garagekön vara beredd på att hyra den, om inte bör du släppa din köplats. En garageplats kostar i dagsläget ca 1 700 kr/mån.

Påminnelse!

Har du en inneboende?

Styrelsen påminner dig som eventuellt har en inneboende som utnyttjar föreningens gemensamma utrymmen och maskiner (exp. cykelrum och tvättstuga m.m) skall informera föreningen detta. Om du har en inneboende skall du även informera oss om dennes för- och efternamn och telefonnummer så vi kan föra in den informationen i föreningens gemensamma kontaktlista som vi har på webben.

Nu blir det ordning och reda

I en motion som bifölles i årsstämman 2019 fick styrelsen i uppdrag att ta fram ett underlag som utvisar vad teamet skall ansvara för. Syftet med teamet är att avlasta styrelsen från praktiska arbetsuppgifter som istället läggs på teamet som består av Tore Svensson, Tomas Carrfors och Henrik Bergman.

Teamet skall bland annat ansvara för*:

- Att sköta inköp och byte av glödlampor
- Kontrollera att brandsläckare och brandvarnare fungerar
- Att det är rent och städlat i trapphusen
- Att tvättstugan/torkrummet städas av användarna
- Att sophämtning sker
- Att köpa in eventuella reservdelar
- Att trapphus och källargångar hålls fria från föremål med anledning av brandsäkerheten. Barnvagnar skall stå utanför pannrummet i 5:an.
- Att ta emot felanmälan från medlemmarna – meddela styrelsen

Helene Nilsson, ordförande

* En mer utförlig beskrivning vad teamet ansvarar över hittar du på webben/viktiga dokument.

Vad gör styrelsen egentligen???

Förutom löpande, ständigt återkommande uppgifter, har styrelsen bl. a. **åtgärdat följande;**

- Förberett och genomfört OVK och energideklaration
- Sett till att föreningens försäkring även omfattar däckhotell.
- Plåtat fönsterbågar i några lägenheter inför kommande underhåll

Dessa jobbar vi bl. a med;

- Informera medlemmarna vilka regler som gäller vid andrahandsuthyrning.
- Adminstrera och kontrollera förändringen av andelstal mellan lägenheterna 720 och 722
- Fällning av sjuka almar
- Ta in offert med anledning av de fastighetsunderhåll som skall göras under 2019
- Uppdatera och se över underhållsplanen