

BRF AHLVIKEN 5,7 NYHETSBREV

NR 2 - februari/mars 2020

Information till dig som är medlem i bostadsrättsföreningen Ahlviiken 5,7 från styrelsen

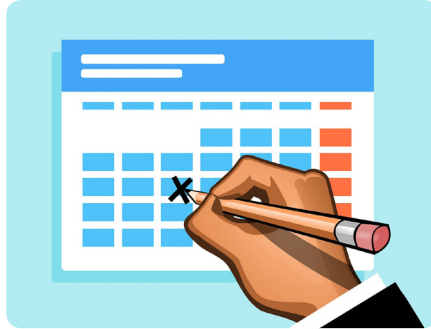
Save the date

Vårens viktiga datum är satta.

31 mars Motioner sista inlämningsdag för motioner. Skickas i digitaltformat till andrea.hallencreutz@gmail.com

25 april Städdag obligatoriskt deltagande gäller

13 maj Årsstämma



Information från valberedningen

Snart är det dags för årsstämman då ska vi välja ledamöter till styrelsen* och även interrevisor och revisorssuppleant.

Hör gärna av er till oss i valberedningen om ni är intresserade av något av dessa uppdrag i vår förening.

Vi svara gärna på frågor om vad uppdragen innebär.

Maria Wiker tel 072-7022196

Lisa Nylander tel 076-1206761

Lisa Nylander/valberedningen

* Helene Nilsson och Anders Edling avgår

Info om almar

Som ni säkert sett så har det tagits ned 2 stycken almar. Tidigare information har varit att vi skulle ta ned 4 st sjuka almar på 7ans gård. Men efter resonemang med Trädmästarna, som utfört arbetet och tidigare hamling, kom vi fram till att eftersom 2 av de sjuka träden inte ser ut att ha dött ännu behåller vi dem. Så får vi se under nästa år om de eller eventuellt fler träd måste tas bort.



Stubbräsning var tänkt att utföras men så blev det inte då entreprenören inte hade tillgång till bil med lyftkran, det måste dock utföras senare för att vi skall kunna plantera nya träd.

Nu tas planeringen för ersättning av träden över av Trädgruppen, som består av; Rebecka Ruthberg, Henrik Bergman, Tomas Carrfors, Christofer Havlind. Deras uppgift är att fram förslag och kostnad som vi sedan gemensamt skall fatta beslut om. För plantering under hösten nästa år.

Anders Edling/underhållsansvarig

Ostädat — återköpa direkt

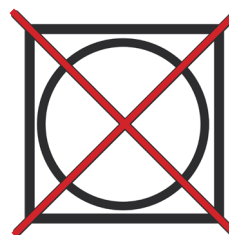
Att det är fint och rent i tvättstugan ligger i allas vårt intresse. Utgångspunkten är att vi ska kunna tappa ren tvätt på golvet, eller kunna lägga ren tvätt på maskinerna utan att den blir smutsig igen. Om så inte är fallet när det är tvättadax, hjälper vi varandra bäst genom att ge återkoppling till den det berör. Så är det smutsigt när det är din tur att tvätta återkopplar du det till den som tvättat tiden innan dig. Direkt. Som stöd för hur vi städar efter oss finns avstämningslistor i tvättstugan.

Helene Nilsson/ordförande

Torktummlaren har gått upp i rök

För några veckor sedan höll det på att gå riktigt illa i tvättstugan. Torktummlaren började brinna och den medlem som var i tvättstugan då, utsattes för mycket giftig rök som bolmade ut från torktummlaren.

Anledningen till branden beror på slarvigt rengjorda luddfilter och dåligt skötsel av värmepumpen under en längre tidperiod. Torktummlaren är avstängd och får inte användas. Offertförfrågningar gällande ny torktummlare pågår.



Händer i styrelsen

Förutom löpande, återkommande uppgifter, håller styrelsen:

PÅ MED ATT...

- Försöka få ordning på alla **medlems- och styrelsenycklar**, som verkar ha försvunnit.
- **Lägga om** ett av föreningens **lån** som förfaller i mars.
- **Ta in offerter** med anledning av de renoveringar som skall göras under 2020
- Se till att **ventilationsanmärkningarna** blir åtgärdade innan OVK-ombesiktningen i mars 2020
- Kontrollera varför **vattenkostnaderna ökat** med 80 procent.

FIXAT ...

- **Förvaltningsberättelsen** för 2019 ✓
- Uppdaterat och sett över **underhållsplanen** ✓
- Haft **välkomstmöte** med Helen Jongeling ✓