

Dags att kavla upp skjortärmarna

Snart är det dags, för både **årsstämman, tisdagen den 15 maj och städdagen, lördagen den 19 maj**. Vi har viktiga saker att besluta på årsstämman, som en del motioner, antagande av nya stadgar och inval av nya ledamöter. På städdagen, har vi också flera uppgifter som skall utföras så det gäller att alla är med och ger järnet. Vi arrangerar städdagarna för att hålla nere kostnaderna och på så sätt kan vi undvika att höjda avgifter.

STYRELSEN
brf Ahlviken 5,7



Alla kan volta

Nu är studsattan uppe igen så det är bara att ge sig ut och öva på att slå en snygg volt. Studsattan är till för alla i föreningen, släkt och vänner. På höstens städdag kommer coolaste volt att koras.

P.S Ni hoppar på egen risk, ansvar, ben och försäkring. Föreningen tar inga ansvar för eventuella blessyrer. D.S

ANDREA HALLENCREUTZ
ordförande tävlingskommittén (mutbar)



Passa på att slå några sköna volter i sommar.

Efterlysning

Vi efterlyser en händig person som kan hjälpa till med att laga låset som sitter på en av garagedörrarna (Lisas)

Får vi hjälp med detta av någon i föreningen slipper vi kostnaden för att anlita en dyr hantverkare.

Kan du hjälpa oss? Kontakta mig, på telefonnr 0708 41 70 30, eller knacka på, högt upp i 7:an.

TOMAS CARRFORS
sheriff

Vad gör styrelsen egentligen???

Trots att vi fikar mycket har vi förutom löpande, ständigt återkommande uppgifter, **åtgärdat följande;**

- tätat runt vindsfönstret i 5:an för att stoppa vattenläckan på vinden,
- tagit reda på hur den nya datalagen GDPR berör oss,
- rätt ut ansvarsfrågor vad gällande badrum,
- godkänt andra hands uthyrning (Krube),
- tagit reda på vad vi, utöver sedvanliga uppgifter, måste göra enligt lag bl a måste en energideklaration utföras i år och en s. k. OWK nästa år
- tagit fram en årsredovisning med budget
- tagit fram en akutlista med telefon-

nummer till hantverkare

- tagit emot och bedömt flera motioner till årsstämman

Dessa jobbar vi bl. a med;

- ta fram utkast på nya stadgar,
- genomföra årsstämman och städdagen
- se över underhållsbehoven för fastigheten åren framöver
- undersöka om det är tillåtet att ha däckhotell i persongarage utifrån ett brandsäkerhets perspektiv
- få in besiktningsintyg från besiktningsman av öppna spisar

STYRELSEN
brf Ahlviken 5,7