

Stockholm juli 2020

Till styrelsen för Bostadsrättsföreningen Ahlviken 5,7

## Offert revisionsuppdrag

BoRevision har erbjudits möjlighet att lämna offert på granskningen av Bostadsrättsföreningen Ahlviken 5,7 avseende i första hand räkenskapsår 2020.

BoRevision består av drygt 40 revisorer samt två redovisningsexperter. Vi har ca 90 års erfarenhet vad gäller granskning av bostadsrättsföreningar. Under årens lopp har vi utvecklat granskningsprogram som är direkt anpassade för bostadsrättsföreningar. Vi håller en allmänt hög kunskapsnivå med särskild inriktning på ekonomiska och juridiska frågor inom bostadsrätts- och fastighetssektorn.

Vår granskning av er bostadsrättsförening omfattar förvaltning, intern kontroll, bokslut och årsredovisning. Granskningen kommer att utföras med beaktande av International Standards on Auditing (ISA).

### Granskningen innebär

- att revisionen inriktas mot väsentliga och riskfyllda områden
- att väsentliga iakttagelser avrapporteras till styrelsen
- att vår revisor och våra konsulter finns tillgängliga som resurs för föreningen.

Vårt arvode för granskning av föreningens bokföring och årsredovisning samt styrelsens förvaltning av föreningen grundas på en prisuppskattning utifrån erfarenhet av liknande kunder och beräknas utifrån nedlagd tid och timarvode.

Arvodet beräknas uppgå till ca 11 800 kr exklusive moms. Med förbehåll att första årets revision kan ge högre arvode beroende på tillkommande granskning av ingående balanser.

Vi vill uppmärksamma er på att beräkningar av arvodet grundas på följande förutsättningar:

- Att det vid tidpunkten för bokslutsgranskning föreligger bra bokslutsmaterial, en färdig årsredovisning, att bokslutet är väl dokumenterat med underlag samt att bokföringen är avstämd och i god ordning hos ekonomiförvaltaren, samt att inga problem i övrigt föreligger vid granskningen
- Att verksamhetens omfattning i allt väsentligt motsvarar ett normalt verksamhetsår för en bostadsrättsförening
- Att förvaltningen sköts på ett sätt som är förenligt med tillämplig associationsrättslig lagstiftning samt stadgar
- Att system av betydelse för redovisningen är ändamålsenliga, fungerar väl och är oförändrade under hela räkenskapsåret
- Att den löpande redovisningen är av god standard och att en tillfredsställande intern kontroll föreligger under hela räkenskapsåret
- Att styrelsen och föreningens ekonomiförvaltare finns tillgängliga för att bistå oss med nödvändig information
- Att det inte sker några väsentliga eller omfattande förändringar i de regler som är tillämpliga på föreningens verksamhet eller revisionsuppdragets utförande

Om ni behöver ytterligare information eller har några frågor med anledning av denna information, var vänlig kontakta undertecknad. Ni har också möjlighet att inhämta ytterligare information via vår hemsida [www.borevision.se](http://www.borevision.se). Där återfinns bland annat allmänna villkor om revision av föreningar samt vår policy avseende hantering av personuppgifter (GDPR).

Om vi utses som revisorer väljs Adnin Ali som ordinarie revisor och Jörgen Götehed som suppleant.

Oavsett vi kommer ifråga för uppdraget eller ej önskar vi snarast ett besked om ert beslut i frågan.

Enligt ISA ska revisorn och ledningen definiera villkoren för uppdraget, t.ex. syftet med revisionen, styrelsens ansvar och att det är revisorn som avgör vad som ska granskas och vilket material som krävs för detta. Antas offerten kommer ett uppdragsbrev skickas till er via Penneo för digital signering. Uppdragsbrevet gäller även för kommande år, så länge uppdraget inte ändras eller avslutas.

Med vänlig hälsning

BoRevision i Sverige AB

Niclas Wärenfeldt

Offerten ovan antages

Stockholm 2020-

Bostadsrättsföreningen Ahlviken 5,7

.....  
(firmatecknare)