



Stockholms 2:a Sotningsdistrikt
Skfm Lars Sundström AB

Värtavägen 57, 115 38 Stockholm
Tel: 663 47 15 Fax: 661 63 66
E-mail: info@sotarenstockholm.nu

Certifierad enligt DET NORSKE VERITAS
Certifikat nr: 2007-SKM-AQ-2432

BESIKTNINGSPROTOKOLL

Utskrivningsdatum

190218

Protokollsnummer

19-BP8

Folionr

1U1504900

19-0018

Ägare (namn och postadress)

Brf Ahlviken 5,7
gm Anders Jared
Ryggåsgatan 5
167 55 BROMMA

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc) Skorstenen 1	Adress Ryggåsgatan 5
Beskrivning (bostadshus, kontor etc) Flerbostadshus	Besiktningen avser <input type="checkbox"/> nybyggnad <input type="checkbox"/> ändring <input type="checkbox"/>
Byggfirma/kvalitetsansvarig	

Tätetsprovning/besiktning rökkanal, avgaskanal, ventilation

Provnigen utförd den 190208	Provnigen omfattar Rökkanal till: Öppen spis		
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen <input type="checkbox"/> förmärktes <input type="checkbox"/> förmärktes ej	Skorstens material Tegel	Skorstenshöjd, meter	Över(under)tryck Pa
Angränsande kanaler <input type="checkbox"/> finns <input type="checkbox"/> finns ej	Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig <input type="checkbox"/> äga normal täthet <input type="checkbox"/> ej äga normal täthet		
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning 6, BBR 5:435 <input type="checkbox"/>	Luftbehandlingsinstallation <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> FT <input type="checkbox"/> FTX	Inreglerad den	<input type="checkbox"/>
Besiktningdatum	Takskyddsanordningar <input type="checkbox"/> utan erinran <input type="checkbox"/> med erinran	Var bjälklag besiktningsbart? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	

Utlåtande

På uppdrag av Nylander har besiktning/kamerainspektion utförts på öppen spis med rökkanal i lägenhet 1:2 tr Nylander.

Besiktningen är föranledd av att lägenhet ej var tillgänglig vid kontroll 171012.

1 rökkanal. Inga avvikelser har noterats.

Bifogas: Reviderat protokoll 17-BK3.

Protokoll översänt till

byggnadsnämnd fastighetsägare kvalitetsansvarig

Eldstäder rök- avgas- im- vent.-kanaler har undersökts utan erinran med erinran enl. ovan

R Fransson
Sakkunnig

Besiktningssman: P Petterson



Stockholms 2:a Sotningsdistrikt
Lars Sundström AB

Protokoll

Vid kontroll av brandskyddet enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor (2003:778)

Datum för kontrollen 171012	Reg.nummer 1504900	Protokollsnummer 17-BK3R/1:2
--------------------------------	-----------------------	---------------------------------

Fastighet

Fastighetsbeteckning Skorstenen 1	Ägare Brf Ahlviken 5 & 7 gm Anders Jared Ryggåsgatan 5 167 55 BROMMA
Adress: Ryggåsgatan 5, Nylander 1:2 tr	

Kontrollobjekt - Värmeanläggning

Eldstadstyp	<input checked="" type="checkbox"/>	Öppen spis	<input type="checkbox"/>	Kakelugn	<input type="checkbox"/>	Köksspis	<input type="checkbox"/>	Annat
Bränsleslag	<input checked="" type="checkbox"/>	Ved	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
Våningsplan	<input checked="" type="checkbox"/>	1:2 tr	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
Utrymme	<input checked="" type="checkbox"/>	Vardagsrum	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
Rök-/avgaskanal	<input checked="" type="checkbox"/>	Tegel	<input type="checkbox"/>	Modul	<input type="checkbox"/>	Stål	<input type="checkbox"/>	
Senaste sotning								

Kontrollmetoder

Typ av metod	<input checked="" type="checkbox"/>	Okulär kontroll	<input type="checkbox"/>	Täthetsprovning	<input type="checkbox"/>	Temperaturmätning	<input type="checkbox"/>
--------------	-------------------------------------	-----------------	--------------------------	-----------------	--------------------------	-------------------	--------------------------

190208

Kamerainspekterad rökkanal, inga avvikelser har noterats.

Vid brandskyddskontrollen framkom följande brister:

Pos	Avvikelse	Åtgärd	
		1	2

1= Ni anmodas att snarast åtgärda avvikelsen

2= Särskilt föreläggande om åtgärd kommer att utfärdas

Kontrollen utförd av Namn: P. Pettersson	1 ELDSTAD	2.1 Flamövervakning	3.8 Sotbeläggning	5.5 Övrigt
	1.1 Avstånd till brännbart	2.2 Skydd mot tillbakabrand	3.9 Övrigt	6 Drift & skötsel
	1.2 Luckor	2.3 Avstånd till brännbart	4 Pannrum	6.1 Eldningsteknik
	1.3 Förbränningsrum	2.4 Övrigt	4.1 Brandteknisk klass	6.2 Bränslehantering
	1.4 Förbindelsekanal	3 Rök-/avgaskanal	4.2 Golvbeläggning	6.3 Restprodukter
	1.5 Reglerutrustning	3.1 Avstånd till brännbart	4.3 Övrigt	6.4 Medgivande sota själv
	1.6 Eldstadsplan	3.2 Omslutningsvägg	5 Tak & uppstigning	6.5 Övrigt
	1.7 Förbränningsluft	3.3 Skiljevägg	5.1 Tillträde till tak	7 Övrigt
	1.8 Sotbeläggning	3.5 Schakt	5.2 Tillträde t. skorsten	
	1.9 Övrigt	3.6 Rökgasfläkt	5.3 Arbetsplan	
	2 Eldningsapparat	3.7 Insatsrör/foder	5.4 Takbeläggning	

Adress
Skorstensejarmästare
Lars Sundström AB
Värtavägen 57
115 38 STOCKHOLM

Tel
08-6634715

Fax
08-6616366

E-post
info@sotarenstockolm.nu

Org Nr
556135-8424
Innehar F-skattsedel