



Besiktningsprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1

A1 - Byggnad

Referens nr:				A	
Plats för stämpel					
Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress		Postnr	Ort	
Skorstenen 1 och 2	Ryggåsgatan 5 och 7		167 55	Bromma	
Byggnadsägaren	Postadress		Postnr	Ort	
Brf Ahlviken 5 och 7	Ryggåsgatan 5		167 55	Bromma	
Faktureringsadress	Postadress		Postnr	Ort	
	Ryggåsgatan 5		167 55	Bromma	
Fastighetsansvarig/Förvaltare			Telefonnr	Fax / e-post	
Andrea Hallencreutz			072 999 55 66	andrea.hallencreutz@gmail.com	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet	BRA i m ²	Ant. Lgh	Ant. lokaler
		Lägenheter		18	

A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)


Systemnr	Bes.kat.	Besiktningsdatum	Besiktningsresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningsdatum	Bilaga (B-sida)	Notering
1	2	2019-09-26	G	2020-03-26	2025-09-26	B1	

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

JA

Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

Empty space for general assessment and comments					
Besiktningsman		Telefon nr		Fax / e-post	
Erik Nilsson		070-388 24 66		erik.nilsson@onc.nu	
Företag		Postadress		Postnr	Ort
O Nilsson Consulting Farsta AB		Fiskmåsvägen 53		123 53	Farsta
Certifieringsorgan	Cert.nummer	Giltighetstid		Behörighetsnivå	
SP Certifiering	SC1021-16	2020-02-20		K	
Ort, Datum för underskrift		Namnteckning			
Stockholm 2019-09-26					

Besiktningsprotokoll

Referensnummer	Systemnummer	B1
	1	

Obligatorisk Ventilationskontroll

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Skorstenen 1 och 2		S	2	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	Ryggåsgatan 5			självdrag	saknas	kontroll	lägenheter
2	Ryggåsgatan 7			självdrag	saknas	kontroll	lägenheter
3							
4							
5							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall	
	1.1	<input type="checkbox"/> Ritningar		Efterbesiktning utförd 2020-03-26. inget att notera.		
	1.2	<input type="checkbox"/> DU-instruktioner				
	1.3	<input checked="" type="checkbox"/> Föregående OVK-protokoll				
	1.4	<input checked="" type="checkbox"/> Proj. värden/luftflödesprotokoll				
	1.5	<input checked="" type="checkbox"/> Övrigt				
	2	Föroreningar				
	2.1	<input checked="" type="checkbox"/> Uteluftskanal				
	2.2	<input type="checkbox"/> Filterdel				
	2.3	<input type="checkbox"/> Batterier				
	2.4	<input type="checkbox"/> VVX				
	2.5	<input type="checkbox"/> Fläktdel				
	2.6	<input checked="" type="checkbox"/> Kanaler				
	2.7	<input checked="" type="checkbox"/> Don				
	2.8	<input checked="" type="checkbox"/> Rensningsmöjligheter				
	2.9	<input type="checkbox"/> Fläktrum				
	2.10	<input checked="" type="checkbox"/> Övrigt		Tänk på:		
	3	Funktioner		Att rengöra till och frånluftsventiler med jämna mellanrum.		
	3.1	<input type="checkbox"/> Filterdel		Att vid eldning i öppna spisar ha ett fönster lite öppet så att inte övriga ventiler råkar ut för bakdrag.		
	3.2	<input type="checkbox"/> Batterier				
	3.3	<input type="checkbox"/> VVX				
	3.4	<input type="checkbox"/> Spjäll				
	3.5	<input type="checkbox"/> Styr/Regler/Övervakning				
	3.6	<input type="checkbox"/> Fläktar				
	3.7	<input checked="" type="checkbox"/> Luftflöden				
	3.8	<input checked="" type="checkbox"/> Kanaler				
	3.9	<input checked="" type="checkbox"/> Don				
	3.10	<input checked="" type="checkbox"/> Övrigt				
	4	Klimat				
	4.1	<input checked="" type="checkbox"/> Temperatur				
	4.2	<input checked="" type="checkbox"/> Odör				
	4.3	<input checked="" type="checkbox"/> Drag				
	4.4	<input checked="" type="checkbox"/> Ljud				
	4.5	<input checked="" type="checkbox"/> Brukarsynpunkter				
	4.6	<input checked="" type="checkbox"/> Övrigt				
		Uppdragstyp	Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum
		<input type="checkbox"/> 1:a besiktning	<input type="checkbox"/> C: Anmärkning		Förra besiktn	
		<input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/> D: Åtgärder		Denna besiktn	2019-09-26
		<input type="checkbox"/> Ombesiktning	<input type="checkbox"/> L: Flöde/Driftid/Effekt		Nästa besiktn	2025-09-26
		<input type="checkbox"/> Utökad kontroll	<input type="checkbox"/> E: Aggregatprot		Ombesiktn	2020-03-26
		<input type="checkbox"/> Egenkontroll	<input checked="" type="checkbox"/> Intyg		Underskrift	

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
Skorstenen 1 och 2		Ryggåsgatan 5 och 7	
Internt byggnadsnamn			
Systemnr			
Ryggåsgatan 5			
Besiktningssman	Besiktningdatum	Ort, Datum för underskrift	
Erik Nilsson	2019-09-26	Stockholm 2020-03-26	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning	
G	2025-09-26		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
O Nilsson Consulting Farsta AB	K	SP Certifiering	SC1021-16

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
Skorstenen 1 och 2		Ryggåsgatan 5 och 7	
Internt byggnadsnamn			
Systemnr			
Ryggåsgatan 7			
Besiktningssman	Besiktningdatum	Ort, Datum för underskrift	
Erik Nilsson	2019-09-26	Stockholm 2020-03-26	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning	
G	2025-09-26		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
O Nilsson Consulting Farsta AB	K	SP Certifiering	SC1021-16

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden